

DIJKSTRA DRAISMA: 100% CIRCULAIR

Industrialiseren en slim zijn. Die weg sloeg bouwgroep Dijkstra Draisma (hoofdkantoor Dokkum) jaren geleden ook al in. Het ont-

ving al eens de prestigieuze Koning Willem I-prijs vanwege de industriële aanpak. Robots in de fabriek bouwen complete gevels op. Toch maakt de bouwgroep het echte verschil met veruit de meeste andere bouwers op een ander terrein: de absolute nadruk op duurzaam. Minder CO₂, meer circulariteit, minder footprint, meer biobased. De ambitieuze doelen lopen als een rode draad door het bedrijf.

„Daarin gaan we heel ver ja”, zegt directeur Biense Dijkstra. „In wezen leggen we alles wat we doen op de weegschaal van de LCA, de levenscyclusanalyse en die van de CO₂-footprint. Wij gaan voor écht circulair, dat is een hele stap verder dan recycling. Ik vind dat je onze huizen niet alleen uit elkaar moet kunnen halen en de materialen opnieuw moet kunnen gebruiken. Nee, ook die materialen zelf mogen op den duur niet bestaan uit fossiele grondstoffen.”

Geen pur dus, geen andere op olie gebaseerde kunststoffen. Oppassen met beton vanwege de CO₂-uitstoot en nog veel meer. Dijkstra Draisma heeft er een uniek laboratorium voor ingericht om te onderzoeken welke materialen en methoden het beste op de meetlat passen. „We hebben een innovatieteam met mensen die niet uit de bouw komen. Die kijken met heel andere ogen en dat is precies wat we nodig hebben.”

RIETSIGAREN

Een voorbeeld? Isolatiemateriaal in spouwmuur is doorgaans polystyreen, een op aardolie gebaseerde kunststof. Dijkstra Draisma toonde al aan dat cellulose (papierpulp) uitstekend werkt, de LCA fors opstuwt en de CO₂-footprint verlaagt. Maar het kan nog beter: lisdodden, van die rietsigaren die je geregeld aan de waterkant ziet. „We schrokken bijna van de tests daarmee. Die waren extreem gunstig. Het materiaal isoleert fantastisch en het gebruik ervan is zelfs CO₂-positief.”

Dat komt zo: de lisdodde groeit geweldig in een veenweidegebied (op een proeflocatie in de buurt van de bouwfabriek in Dokkum). Door het onder water zetten van deze veenweide bespaar je alleen al 20 ton CO₂ per hectare. Tijdens de groei slaat het gewas CO₂ op. En als het isolatiemateriaal niet meer gebruikt wordt, bijvoorbeeld omdat een woning wordt afgebroken, kan de oude lisdodde dienst doen als meststof voor nieuwe lisdodde. „Dat is circulair. Het spul is elk jaar te oogsten, zonder dat de grond uitput. Voor boeren betekent het bovendien een lucratief, nieuw verdienmodel.”

En zo experimenteert het innovatieteam met nog veel meer. Een nieuw type warmtepomp bijvoorbeeld, alternatieven voor beton, proeven met waterstof, de inzet van drones, testgewassen met van alles en nog wat. „Onlangs zijn we als initiator gestart met een geothermieboring van 2,7 kilometer diepte naar water van 92 graden Celsius om de gebouwde omgeving mee te verwarmen. We zijn in wezen een techbedrijf geworden.”

Rest de vraag: hebben we daar iets aan in ons streven de komende jaren honderdduizend woningen te bouwen? Jazeker. „We zetten een huis in een dag neer dankzij het vergevorderde geïndustrialiseerde productieproces. Dan is het ook nog een woning die geheel te demonteren is en vier tot vijf keer beter dan de duurzaamheidsnorm. Die bouwopgave redden we zonder problemen, als we het maar slim aanpakken.”